

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «ОПЕРАТОР
ЖКХ»

_____ И.Г. Федорченко
«___» _____ 2018 г.

Перечень платных услуг(работ) по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме, оказываемых ООО «ОПЕРАТОР ЖКХ» собственникам и нанимателям жилых помещений

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб), для собственников и нанимателей жилых помещений		Предельная стоимость работ (руб), для льготных категорий граждан	
			Без учета НДС	С учетом НДС	Без учета НДС	С учетом НДС
1	1. Санитарно-технические работы					
1.1	Монтаж трубопровода:					
1.2	Замена или монтаж трубопровода ХВС в квартире после отсекающей запорной арматуры и подведение к одному прибору	Замена или монтаж трубопровода к 1 прибору	1 355,93	1 600,00	1 220,34	1 440,00
1.3	Замена или монтаж трубопровода ГВС в квартире после отсекающей запорной арматуры и подведение к одному прибору	Замена или монтаж трубопровода к 1 прибору	1 355,93	1 600,00	1 220,34	1 440,00
1.4	Замена или монтаж канализации в квартире после стояка монтаж и подведение к одному прибору	Замена или монтаж трубопровода к 1 прибору	1 186,44	1 400,00	1 067,80	1 260,00
1.5	Замена или установка сантехприборов и водоразборной					
1.6	Унитазов и смывных бочков:					
1.7	Замена или установка унитаза и смывного бочка типа "Компакт" с подключением к коммуникациям	1 прибор	2 542,37	3 000,00	2 288,13	2 699,99
1.8	Замена или установка унитаза и смывного бочка типа "Компакт" с подключением к коммуникациям, с дополнительными условиями установки	1 прибор	3 474,58	4 100,00	3 127,12	3 690,00
1.9	Регулировка арматуры смывного бочка без ремонта	1 арматура	211,86	250,00	190,67	224,99
1.10	Частичный ремонт арматуры смывного бочка	1 компонент арматуры	423,73	500,00	381,36	450,00
1.11	Полная замена арматуры смывного бочка	1 арматура	1 016,95	1 200,00	915,26	1 080,01
1.12	Разворот унитаза (без доработки коммуникаций)	1 прибор	847,46	1 000,00	762,71	900,00
1.13	Смесителей, кранов:					
1.14	Смесителя типа "Елочка"	1 прибор	1 822,03	2 150,00	1 639,83	1 935,00
1.15	Замена смесителя с душем или установка на готовые коммуникации	1 прибор	1 779,66	2 100,00	1 601,69	1 889,99
1.16	Установка раковины подвесной без смесителя	1 прибор	974,58	1 150,00	877,12	1 035,00
1.17	Установка раковины подвесной со смесителем	1 прибор	1 822,03	2 150,00	1 639,83	1 935,00
1.18	Установка раковины на шкафчике без смесителя	1 прибор	1 271,19	1 500,00	1 144,07	1 350,00
1.19	Установка раковины на шкафчике со смесителем	1 прибор	1 991,53	2 350,00	1 792,38	2 115,01
1.20	Ванны (без учета демонтажа)	1 прибор	3 389,83	4 000,00	3 050,85	3 600,00
1.21	Ремонт водоразборного крана без снятия с места:					
1.22	При смене прокладок	1 кран	169,49	200,00	152,54	180,00
1.23	При набивке сальника	1 кран	169,49	200,00	152,54	180,00
1.24	Ремонт смесителя без снятия с места при смене прокладок:					
1.25	Смеситель с душем	1 смеситель	254,24	300,00	228,82	270,01
1.26	Смеситель без душа	1 смеситель	254,24	300,00	228,82	270,01
1.27	Ремонт смесителя без снятия с места при набивке сальника:					
1.28	Смеситель с душем	1 смеситель	211,86	250,00	190,67	224,99
1.29	Смеситель без душа	1 смеситель	169,49	200,00	152,54	180,00

1.3 0	Устранение течи сальника излива	1 сальник	169,49	200,00	152,54	180,00
1.3 1	Смена гибкой подводки:					
1.3 2	К смывному бачку	1 подводка	223,61	250,00	201,25	237,48
1.3 3	К мойке	1 подводка	223,61	250,00	201,25	237,48
1.3 4	Смена прокладки в соединении душа со смесителем:					
1.3 5	Душ на гибком шланге	1 прокладка	118,64	140,00	106,78	126,00
1.3 6	Душ на душевой трубке	1 прокладка	118,64	140,00	106,78	126,00
1.3 7	Смена трубки гибкого шланга душа	1 трубка	254,24	300,00	228,82	270,01
1.3 8	Смена душевой сетки:					
1.3 9	Душ на гибком шланге	1 сетка	33,90	40,00	30,51	36,00
1.4 0	Душ на душевой трубке	1 сетка	33,90	40,00	30,51	36,00
1.4 1	Смена сифона:					
1.4 2	Место установки сифона на пластмассовых трубопроводах	1 сифон	338,98	400,00	305,08	359,99
1.4 3	Место установки сифона на чугунных трубопроводах	1 сифон	381,36	450,00	343,22	405,00
1.4 4	Смена кронштейнов под санитарными приборами:					
1.4 5	Смывной бачок	1 кронштейн	254,24	300,00	228,82	270,01
1.4 6	Умывальник	1 кронштейн	211,86	250,00	190,67	224,99
1.4 7	Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов:					
1.4 8	Чугунный сифон	1 сифон	169,49	200,00	152,54	180,00
1.4 9	Пластмассовый или латунный сифон	1 сифон	127,12	150,00	114,41	135,00
1.5 0	Устранение засоров, произошедших по вине проживающих:					
1.5 1	В трубопроводах (за исключением мест общего пользования)	1 пролет между ревизиями	423,73	500,00	381,36	450,00
1.5 2	В санитарных приборах без снятия с места	1 прибор	423,73	500,00	381,36	450,00
1.5 3	В санитарных приборах со снятием с места унитаза	1 прибор	2 118,64	2 500,00	1 906,78	2 250,00
1.5 4	Смена радиаторных блоков:					
1.5 5	Смена радиаторного блока с подключением к системе центрального отопления, без установки перемычки	1 радиаторный блок	2 711,86	3 200,00	2 440,67	2 879,99
1.5 6	Смена радиаторного блока с подключением к системе центрального отопления, с устройством перемычки	1 радиаторный блок	5 508,47	6 500,00	4 957,62	5 849,99
1.5 7	Установка термоголовки или регулирующей арматуры на радиатор	1 термоголовка	508,47	600,00	457,62	539,99
1.5 8	Установка стиральных машин:					
1.5 9	Установка стиральной машины - подвод электричества от щитка	1 прибор	1 737,29	2 050,00	1 563,56	1 845,00
1.6 0	Установка стиральной машины - подключение к системе водоснабжения и водоотведения	1 прибор	1 737,29	2 050,00	1 563,56	1 845,00
1.6 1	Установка стиральной машины (подключение на готовые коммуникации)	1 прибор	1 313,56	1 550,00	1 182,20	1 395,00
1.6 2	Комплексная установка стиральной машины (подключение к системе водоснабжения, водоотведения и подвод электричества от щитка)	1 прибор	2 838,98	3 350,00	2 555,08	3 014,99
1.6 3	Установка полотенцесушителей:					
1.6 4	Установка полотенцесушителя с подключением к системе горячего водоснабжения, без устройства перемычки (*в случае потребности в дополнительных работах составляется смета)	1 прибор	2 711,86	3 200,00	2 440,67	2 879,99
1.6 5	Установка полотенцесушителя с подключением к системе горячего водоснабжения, с устройством перемычки (*в случае потребности в дополнительных работах составляется смета)	1 прибор	5 508,47	6 500,00	4 957,62	5 849,99
1.6 6	Прочие работы:					

1.6 7	Отключение и включение стояков водоснабжения для выполнения работ	1 стояк	677,97	800,00	610,17	720,00
1.6 8	Отключение и включение стояков водоснабжения для выполнения работ для сторонних организаций (на 1 час) при предъявлении лицензии(сертификат) на выполнение работ	1 стояк	1 016,95	1 200,00	915,26	1 080,01
1.6 9	Замена поврежденной полиэтиленовой насадки к вентильной головке	1 насадка	76,27	90,00	68,64	81,00
1.7 0	Замена маховичка вентиля или ручки переключателя на смесителе	1 маховичок или 1 ручка	84,75	100,00	76,28	90,01
1.7 1	Устранение течи в присоединениях гибких подводок к приборам	1 соединение	84,75	100,00	76,28	90,01
1.7 2	Установка фильтра для очистки воды	1 фильтр	974,58	1 150,00	877,12	1 035,00
1.7 3	Смена выпуска у ванны	1 выпуск	508,47	600,00	457,62	539,99
1.7 4	Смена перелива у ванны	1 перелив	423,73	500,00	381,36	450,00
1.7 5	Смена полочки соединительной к унитазу	1 полочка	635,59	750,00	572,03	675,00
1.7 6	Мелкий ремонт смывного бачка или унитаза	1 бачок или 1 унитаз	169,49	200,00	152,54	180,00
1.7 7	Мелкий ремонт высокорасположенного смывного бачка или унитаза	1 бачок	169,49	200,00	152,54	180,00
1.7 8	Смена смывной трубы	1 смывная труба	677,97	800,00	610,17	720,00
1.7 9	Укрепление расшатанного унитаза	1 унитаз	338,98	400,00	305,08	359,99
1.8 0	Смена душа на гибком шланге	1 душ	84,75	100,00	76,28	90,01
1.8 1	Замена шарового крана	1 кран	423,73	500,00	381,36	450,00
2	2. Электромонтажные работы					
2.1	Составление актов и проведение экспертиз:					
2.2	Составление 1 акта о дефектах электропроводки в квартире	за 1 кв. м.	33,90	40,00	30,51	36,00
2.3	Экспертиза электросчетчика и автоматического выключателя на наличие сторонних подключений (оформляется акт осмотра)	1 экспертиза	338,98	400,00	305,08	359,99
2.4	Замена электропроводки:					
2.5	1 точка (комплексная работа, упрощенный расчет)	1 точка (прибор)	593,22	700,00	533,90	630,00
2.6	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах), прокладка в кабель-канале или в борозде	на 1 м провода	118,64	140,00	106,78	126,00
2.7	Пробивка борозд глубиной до 40 мм для скрытой электропроводки, с последующей заделкой:					
2.8	Отбойным молотком или иным техническим средством:					
2.9	На стенах из кирпича	1 м борозды	381,36	450,00	343,22	405,00
2.1 0	На стенах из бетона	1 м борозды	423,73	500,00	381,36	450,00
2.1 1	Вручную:					
2.1 2	В штукатурке	1 м борозды	381,36	450,00	343,22	405,00
2.1 3	Продельвание отверстий диаметром до 12 мм в стенах толщиной до 180 мм, для прокладки электропроводки:					
2.1 4	В бетонных перекрытиях	1 отверстие	118,64	140,00	106,78	126,00
2.1 5	В кирпичных перекрытиях	1 отверстие	76,27	90,00	68,64	81,00
2.1 6	В дверных или деревянных оконных косяках	1 отверстие	42,37	50,00	38,13	44,99
2.1 7	Продельвание отверстий для розеток и выключателей:					
2.1 8	Продельвание отверстий для розеток и выключателей	1 отверстие	169,49	200,00	152,54	180,00
2.1 9	Смена неисправных выключателей, потолочных патронов, штепсельных розеток:					
2.2 0	Смена неисправного выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки или замена на другую модель, без выполнения строительных работ.	1 прибор	254,24	300,00	228,82	270,01
2.2 1	Смена неисправного потолочного патрона	1 прибор	169,49	200,00	152,54	180,00
2.2 2	Смена неисправной штепсельной розетки для потолочного патрона открытой и скрытой проводки или замена на другую модель	1 прибор	169,49	200,00	152,54	180,00
2.2 3	Ремонт штепсельной розетки или выключателя	1 розетка или 1 выкл.	211,86	250,00	190,67	224,99
2.2 4	Замена автоматического выключателя:					

2.2 5	Однополюсного на DIN-рейку	1 выключатель	127,12	150,00	114,41	135,00
2.2 6	Двухполюсного на DIN-рейку	1 выключатель	169,49	200,00	152,54	180,00
2.2 7	Трехполюсного на DIN-рейку	1 выключатель	211,86	250,00	190,67	224,99
2.2 8	Однополюсного с болтовым креплением	1 выключатель	169,49	200,00	152,54	180,00
2.2 9	Двухполюсного с болтовым креплением	1 выключатель	211,86	250,00	190,67	224,99
2.3 0	Трехполюсного с болтовым креплением	1 выключатель	254,24	300,00	228,82	270,01
2.3 1	Установка и замена клеммных колодок:					
2.3 2	Замена клеммной колодки "N"	1 колодка	110,17	130,00	99,15	117,00
2.3 3	Установка клеммной колодки "N"	1 колодка	186,44	220,00	167,80	198,00
2.3 4	Замена болтового зажима "орех"	1 зажим	186,44	220,00	167,80	198,00
2.3 5	Монтаж боксов:					
2.3 6	Монтаж 1 выключателя в боксе	1 модуль	127,12	150,00	114,41	135,00
2.3 7	Монтаж звонков:					
2.3 8	Монтаж электрозвонка без монтажа кнопки и без проводки	1 электрозвонок	186,44	220,00	167,80	198,00
2.3 9	Монтаж электрозвонка с кнопкой, без учета электропроводки	1 звонок и 1 кнопка	211,86	250,00	190,67	224,99
2.4 0	Монтаж второй и последующих кнопок для звонка или ремонт кнопки	1 кнопка	84,75	100,00	76,28	90,01
2.4 1	Подвеска светильников с лампами накаливания (энергосберегающими, светодиодными и др):					
2.4 2	К готовым креплениям	1 прибор	508,47	600,00	457,62	539,99
2.4 3	С разметкой и установкой деталей крепления	1 прибор	762,71	900,00	686,44	810,00
2.4 4	Установка и подключение нестандартного оборудования:					
2.4 5	Установка и подключение нестандартного оборудования на основе цены, указанной в чеке за покупку оборудования	1 оборудование	20% от цены оборудования	20% от цены оборудования		
3	3. Отделочные работы					
3.1	Отбивка штукатурки стен и потолков	1 кв. м поверхности	127,12	150,00	114,41	135,00
3.2	Перетирка штукатурки:					
3.3	Стен	1 кв. м	63,56	75,00	57,20	67,50
3.4	Потолков	1 кв. м	80,51	95,00	72,46	85,50
3.5	Ремонт штукатурки площадью до 10 м2 известковым раствором:					
3.6	Стен	1 кв. м	220,34	260,00	198,31	234,01
3.7	Потолков	1 кв. м	254,24	300,00	228,82	270,01
3.8	Разборка плиточной облицовки без сохранения материала:					
3.9	Стены	1 кв. м	139,83	165,00	125,85	148,50
3.1 0	Пола	1 кв. м	131,36	155,00	118,22	139,50
3.1 1	Облицовка стен керамической плиткой	1 кв. м	423,73	500,00	381,36	450,00
3.1 2	Установка специальных плиток					
3.1 3	Карнизных или угловых (фасонных)	1 м	593,22	700,00	533,90	630,00
3.1 4	Цокольных или плинтусных	1 м	593,22	700,00	533,90	630,00
3.1 5	Специальных (мыльницы, полочки, крючки, бумагодержатели и т.п.)	1 плитка	516,95	610,00	465,26	549,01
3.1 6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей с очисткой от загрязнений, расчисткой старой краски до 30 % и обработкой олифой:					
3.1 7	Полов	1 кв. м	110,17	130,00	99,15	117,00
3.1 8	Стен	1 кв. м	271,19	320,00	244,07	288,00
3.1 9	Дверей гладких	1 кв. м	144,07	170,00	129,66	153,00
3.2 0	Дверей филенчатых	1 кв. м	228,81	270,00	205,93	243,00
3.2 1	Потолков	1 кв. м	338,98	400,00	305,08	359,99

3.2 2	Окон	1 кв. м	525,42	620,00	472,88	558,00
3.2 3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей:					
3.2 4	Стен	1 кв. м	55,08	65,00	49,57	58,49
3.2 5	Потолков	1 кв. м	63,56	75,00	57,20	67,50
3.2 6	Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей:					
3.2 7	Стен	1 кв. м	88,98	105,00	80,08	94,49
3.2 8	Потолков	1 кв. м	105,93	125,00	95,34	112,50
3.2 9	Окраска поверхностей водоэмульсионной краской:					
3.3 0	Стен	1 кв. м	63,56	75,00	57,20	67,50
3.3 1	Потолков	1 кв. м	80,51	95,00	72,46	85,50
3.3 2	Окрашивание металлических поверхностей масляными составами:					
3.3 3	Радиаторов ребристых, труб, регистров	1 кв. м	203,39	240,00	183,05	216,00
3.3 4	Решеток трубопроводов диаметром до 50 мм	1 кв. м	131,36	155,00	118,22	139,50
3.3 5	Оклейка стен бумажными обоями	1 кв. м	118,64	140,00	106,78	126,00
3.3 6	Оклейка стен виниловыми или флизелиновыми обоями	1 кв. м	203,39	240,00	183,05	216,00
3.3 7	Снятие обоев и подготовка поверхности	1 кв. м	76,27	90,00	68,64	81,00
3.3 8	Оклейка потолков бумажными обоями	1 кв. м	161,02	190,00	144,92	171,01
3.3 9	Оклейка потолков виниловыми или флизелиновыми обоями	1 кв. м	245,76	290,00	221,18	260,99
3.4 0	Отделка поверхности паркетных полов, бывших в эксплуатации:					
3.4 1	Механизированная	1 кв. м	266,95	315,00	240,26	283,51
3.4 2	Ручная	1 кв. м	220,34	260,00	198,31	234,01
3.4 3	Покрытие паркетных полов лаком за 3 раза по готовой поверхности	1 кв. м	173,73	205,00	156,36	184,50
4	4. Плотничные, столярные и стекольные работы					
4.1	Смена неисправного замка:					
4.2	Врезного	1 прибор	423,73	500,00	381,36	450,00
4.3	Накладного	1 прибор	254,24	300,00	228,82	270,01
4.4	Смена оконных и дверных ручек	1 прибор	84,75	100,00	76,28	90,01
4.5	Вскрытие входной неметаллической двери (в случае утери жителями ключа), с последующей пристрожкой и подгонкой, с заготовкой вставки в обвязку полотна	1 дверной замок	2 500,00	2 950,00	2 250,00	2 655,00
4.6	Замена дверных полотен	1 полотно	1 652,54	1 950,00	1 487,29	1 755,00
4.7	Врезка глазка во входную дверь квартиры	1 прибор	254,24	300,00	228,82	270,01
4.8	Смена в квартире разбитых жителями стекол	на 1 м фальца	211,86	250,00	190,67	224,99
4.9	Замена уплотняющих прокладок в спаренных оконных переплетах и балконных дверных полотнах	1 м прокладки	42,37	50,00	38,13	44,99
4.1 0	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	42,37	50,00	38,13	44,99
4.1 1	Смена досок в полах	1 м сменяемой доски	127,12	150,00	114,41	135,00
4.1 2	Ремонт местами паркетных полов из штучного паркета:					
4.1 3	Размер отдельного места до 0,5 кв. м	1 место	296,61	350,00	266,95	315,00
4.1 4	Размер отдельного места до 1 кв. м	1 место	550,85	650,00	495,77	585,01
4.1 5	Смена отдельных квадр щитового паркета	1 кв. м сменяемого пола	635,59	750,00	572,03	675,00
4.1 6	Смена плинтусов:					
4.1 7	Удаление старого и установка нового плинтуса	1 м плинтуса	84,75	100,00	76,28	90,01
4.1 8	Ремонт оконных переплетов:					
4.1 9	Узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	211,86	250,00	190,67	224,99

4.2 0	Узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	254,24	300,00	228,82	270,01
4.2 1	Широкие составные коробки	1 створка	296,61	350,00	266,95	315,00
4.2 2	Смена створок оконных переплетов:					
4.2 3	Узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	169,49	200,00	152,54	180,00
4.2 4	Узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	211,86	250,00	190,67	224,99
4.2 5	Широкие составные коробки	1 створка	296,61	350,00	266,95	315,00
4.2 6	Ремонт форточек (без смены стекла)	1 форточка	381,36	450,00	343,22	405,00
4.2 7	Ремонт подоконных досок без снятия с места	1 м подоконной доски	127,12	150,00	114,41	135,00
4.2 8	Ремонт подоконных досок со снятием с места:					
4.2 9	Снятие и установка вновь в каменной стене	1 м подоконной доски	338,98	400,00	305,08	359,99
4.3 0	Ремонт дверных полотен:					
4.3 1	Комплексный ремонт дверного полотна, со снятием старой краски и зачисткой поверхности	шт.	1 779,66	2 100,00	1 601,69	1 889,99
4.3 2	На врезных шпонках или в наконечник:					
4.3 3	Одностворные	шт.	720,34	850,00	648,31	765,01
4.3 4	Двухстворные	шт.	847,46	1 000,00	762,71	900,00
4.3 5	На планках:					
4.3 6	Одностворные	шт.	720,34	850,00	648,31	765,01
4.3 7	Двухстворные	шт.	805,08	950,00	724,57	854,99
4.3 8	Мелкий косметический ремонт двери (до 50% дверного полотна, без потребности в дополнительной подготовки полотна к ремонту)	шт.	423,73	500,00	381,36	450,00
4.3 9	Смена оконных и дверных петель:					
4.4 0	Оконные длиной 100 мм при количестве сменяемых петель в створке:					
4.4 1	Одна	1 створка	127,12	150,00	114,41	135,00
4.4 2	Две	1 створка	296,61	350,00	266,95	315,00
4.4 3	Дверные при количестве сменяемых петель в дверном полотне:					
4.4 4	Одна	1 полотно	127,12	150,00	114,41	135,00
4.4 5	Две	1 полотно	296,61	350,00	266,95	315,00
4.4 6	Смена обивки дверей:					
4.4 7	Смена обивки дверей	1 дверь	1 101,69	1 300,00	991,52	1 169,99
4.4 8	в том числе снятие старой обивки	1 дверь	1 313,56	1 550,00	1 182,20	1 395,00
5	5. Прочие работы					
5.1	Вывоз мусора КГМ	1 бункер (8 куб.м)	3 135,59	3 700,00	2 822,03	3 330,00
5.2	Смена вентиляционной решетки на кухне или в сантехнических узлах	1 решетка	338,98	400,00	305,08	359,99
5.3	Герметизация межпанельных швов	1 погонный метр шва	211,86	250,00	190,67	224,99
5.4	Комплексный ремонт квартиры "под ключ" (согласно смете)	1 кв.м квартиры	от 6 991,53	от 8 250,00	от 6 292,38	от 7 425,00
5.5	Установка пломб на приборы учета Г.В.С. и Х.В.С. (при повторном несанкционированном вмешательстве собственника помещения или иных факторов)	1 пломба	271,19	320,00	244,07	288,00
6	6. Переезд					
6.1	Жилые помещения	1 комнатная	от 2 966,10	от 3 500,00	от 2 669,49	от 3 150,00
		2-х комнатная	от 5 084,74	от 6 000,00	от 4 576,27	от 5 400,00
		3-х комнатная	от 7 627,12	от 9 000,00	от 6 864,41	от 8 100,00
		4-х комнатная	от 11 440,68	от 13 500,00	от 10 296,61	от 12 150,00
6.2	Нежилые помещения (офисные помещения)	от 1-2 рабочих места	от 1 271,19	от 1 500,00	от 1 144,07	от 1 350,00
		от 3-7 рабочих места	от 4 237,29	от 5 000,00	от 3 813,56	от 4 500,00
		от 7 до 14 рабочих мест	от 6 779,66	от 8 000,00	от 6 101,69	от 7 200,00

		свыше 12 рабочих мест	Необходим вызов оценщика	Необходим вызов оценщика	Необходим вызов оценщика	Необходим вызов оценщика
--	--	-----------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

* в случае потребности в дополнительных работах по любым позициям сборника расценок может быть составлена смета

* оплата за включение и отключение (неразделимая операция) стояков водоснабжения только при выполнении работ по замене сантехоборудования за счет средств населения, за исключением ликвидации непрогревов и неисправностей в квартирах (в рамках замены и восстановления центрального отопления)

* стоимость работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий), а также без учета стоимости воды, сбрасываемой из стояка при проведении работ.

* на все сантехнические работы ГБУ "Жилищник района Северное Тушино " дает один год гарантии (на материал купленный заказчиком за счет личных средств гарантия не распространяется)